МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО

ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 1 марта 2018 г. N 125/пр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОЙ ФОРМЫ ЗАДАНИЯ

НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

И ТРЕБОВАНИЙ К ЕГО ПОДГОТОВКЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BD8655EAB0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D37CD796A0A614823C792474440037B05EC44DA) Минстроя России от 02.03.2022 N 135/пр) |  |

В соответствии с [абзацем пятым пункта 3](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815B98856E1B0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D77BD796A0A614823C792474440037B05EC44DA) постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 563 "О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 21, ст. 3015) приказываю:

1. Утвердить:

а) типовую форму задания на проектирование объекта капитального строительства согласно [приложению N 1](#P41) к настоящему приказу;

б) требования к подготовке задания на проектирование объекта капитального строительства согласно [приложению N 2](#P489) к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Х.Д. Мавлиярова.

Министр

М.А.МЕНЬ

Приложение N 1

Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 марта 2018 г. N 125/пр

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BD8655EAB0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D37CD796A0A614823C792474440037B05EC44DA) Минстроя России от 02.03.2022 N 135/пр) |  |

типовая форма

Задание на проектирование объекта

капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес (местоположение) объекта

капитального строительства (далее - объект)

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование и пункт государственной,

муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный

регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный

регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный

регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт

(далее - строительство)

6. Источник финансирования строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается наименование источников финансирования, в том числе

федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет,

внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям

инженерно-технического обеспечения (при наличии):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта

(площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная

мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и

другие показатели):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии

со [статьей 4](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EAD10B18652EAB0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D07CD796A0A614823C792474440037B05EC44DA) Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст.

3477) и включают в себя:

11.1. Назначение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим

объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их

безопасность:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и

техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться

строительство объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам

также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11.7. Уровень ответственности (устанавливаются согласно [пункту 7](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EAD10B18652EAB0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D074D796A0A614823C792474440037B05EC44DA) части

1 и [части 7 статьи 4](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EAD10B18652EAB0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D178D796A0A614823C792474440037B05EC44DA) Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ

"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений":

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации

обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении

опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и

энергоэффективности проектных решений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые

в ней решения должны соответствовать установленным требованиям

(необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов,

технических регламентов, нормативных документов), а также

соответствовать установленному классу энергоэффективности

(не ниже класса "C")

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки

проектной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме,

необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или

указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий,

необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением

укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом

документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов,

аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям

территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для объектов производственного и непроизводственного

назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая

требования к графическим материалам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для объектов производственного и непроизводственного

назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям

(указываются для объектов производственного и непроизводственного

назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций,

оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов

применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их

рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком)

21.2. Требования к строительным конструкциям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке

высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом

результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического

сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам,

изделиям, конструкциям)

21.5. Требования к наружным стенам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.7. Требования к перекрытиям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.9. Требования к лестницам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.10. Требования к полам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.11. Требования к кровле:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.12. Требования к витражам, окнам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.13. Требования к дверям:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций

либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям,

конструкциям)

21.14. Требования к внутренней отделке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных

материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки,

необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта

на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

21.15. Требования к наружной отделке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных

материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки,

необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на

основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)

21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных

природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта

планируется в сложных природных условиях)

21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта

планируется в сложных природных условиях)

22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного

объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для линейных объектов)

23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в

инфраструктуру линейного объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для линейных объектов)

24. Требования к инженерно-техническим решениям:

24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается

тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов

непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе

оборудования на основании технико-экономических расчетов,

технико-экономического сравнения вариантов):

24.1.1. Отопление:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.2. Вентиляция:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.3. Водопровод:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.4. Канализация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.5. Электроснабжение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.6. Телефонизация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.7. Радиофикация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.9. Телевидение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.10. Газификация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения,

точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования

внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые

прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.2. Водоотведение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.3. Теплоснабжение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.4. Электроснабжение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.5. Телефонизация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.6. Радиофикация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.8. Телевидение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

23.2.9. Газоснабжение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований

энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета

используемых энергетических ресурсов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической

эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых

энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к

объекту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются для объектов здравоохранения, образования,

культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного

и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли,

общественного питания, объектов делового, административного,

финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях

обеспечения его антитеррористической защищенности:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих

разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических

регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а

также требований [постановления](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815B88151E1B0C99E2899EE6ECF6956322C13C276C3BCD77FC2C0F1E0C443A) Правительства Российской Федерации от 25

декабря 2013 года N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов

(территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52,

ст. 7220, 2016, N 50, ст. 7108; 2017, N 31, ст. 4929, N 33, ст. 5192)

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий

проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного

уровня воздействия объекта на окружающую среду:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки

соответствующих разделов проектной документации в соответствии

с требованиями технических регламентов с учетом функционального

назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической

опасности предприятия (объекта)

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию

объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений,

зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций,

расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение

объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к

малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного

участка, на котором планируется размещение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта,

обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с

утвержденной документацией по планировке территории, согласованными

эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства

и озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации)

нарушенных земель или плодородного слоя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора

при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов

органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и

опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства

объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских

и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Иные требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования

о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является

обязательным:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BC8452E3B0C99E2899EE6ECF6956322C13C276C3BCD77FC2C0F1E0C443A) Правительства Российской

Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной

документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства

Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, N 16, ст. 1920; N 51, ст.

6937; 2013, N 17, ст. 2174; 2014, N 14, ст. 1627; N 50, ст. 7125; 2015,

N 45, ст. 6245; 2017, N 29, ст. 4368) с учетом функционального

назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе

метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных

технических условий допускается Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EAD10B18652EAB0C99E2899EE6ECF6956322C13C276C3BCD77FC2C0F1E0C443A) от 30 декабря 2009 г.

N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и

[постановлением](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BC8452E3B0C99E2899EE6ECF6956322C13C276C3BCD77FC2C0F1E0C443A) Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г.

N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях

к их содержанию")

41. Требования о применении при разработке проектной документации

документов в области стандартизации, не включенных в [перечень](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EAE14B18456E3B0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D77ED796A0A614823C792474440037B05EC44DA) национальных

стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в

результате применения которых на обязательной основе обеспечивается

соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о

безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением

Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 "Об

утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких

стандартов и сводов правил), в результате применения которых на

обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального

закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание

законодательства Российской Федерации, 2015, N 2, ст. 465; N 40, ст. 5568;

2016, N 50, ст. 7122):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком)

решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком)

решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении типовой проектной документации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается требование о подготовке проектной документации

с использованием типовой проектной документации объекта капитального

строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности,

природным и иным условиям территории, на которой планируется

осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной

документации - с учетом критериев типовой проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем

проектных работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется

размещение объекта, и (или) проект планировки территории и проект межевания

территории.

46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на

проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных

изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной

документации) [<1>](#P475).

46.3. Технические условия на подключение объекта к сетям

инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и если они

необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их

получение).

46.4. Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка

строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и

коммуникациях.

46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта

(при наличии).

46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание

на проектирование.

46.7. Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве

исходных данных для проектирования (на усмотрение застройщика (технического

заказчика).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)

застройщика (технического заказчика),

осуществляющего подготовку задания

на проектирование)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

--------------------------------

<1> В соответствии с [частью 5 статьи 47](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BE8856E2B0C99E2899EE6ECF6956202C4BCB73C3A9822C9897FCE343913C792477461CC347A) Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, 4291; N 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; N 49, ст. 7015, 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, N 9, ст. 873, 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, 6983; 2014, N 14, ст. 1557; N 16, ст. 1837; N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377, 3386, 3387; N 30, ст. 4218, 4220, 4225; N 42, ст. 5615; N 43, ст. 5799, 5804; N 48, ст. 6640; 2015, N 1, ст. 9, 11, 38, 52, 72, 86; N 17, ст. 2477; N 27, ст. 3967; N 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4378, 4389; N 48, ст. 6705; 2016, N 1, ст. 22, 79; N 26, ст. 3867; N 27, ст. 4301, 4302, 4303, 4305, 4306; 2017, N 11, ст. 1540, N 25, ст. 3595, N 27, ст. 3932, N 31, ст. 4740, ст. 4767, ст. 4771, ст. 4829; 2018, N 1, ст. 39, ст. 47, ст. 90, ст. 91).

Приложение N 2

Утверждены

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 1 марта 2018 г. N 125/пр

ТРЕБОВАНИЯ

К ПОДГОТОВКЕ ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Подготовка задания на проектирование объекта капитального строительства (далее - задание на проектирование) осуществляется застройщиком (техническим заказчиком) в соответствии с типовой формой задания на проектирование объекта капитального строительства ([приложение N 1](#P41) к настоящему приказу).

2. Проект задания на проектирование подлежит согласованию с руководителем главного распорядителя средств федерального бюджета в отношении объекта федеральной собственности, главного распорядителя средств бюджета субъекта Российской Федерации в отношении объекта государственной собственности субъекта Российской Федерации или главного распорядителя средств местного бюджета в отношении объекта муниципальной собственности <1>.

--------------------------------

<1> В соответствии с [пунктом 21](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815B98856E1B0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A0D47CD796A0A614823C792474440037B05EC44DA) Требований к составу и содержанию обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. N 563 "О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, N 21, ст. 3015).

3. Задание на проектирование утверждается застройщиком (техническим заказчиком) после проведения технологического и ценового аудита обоснования инвестиций.

4. Задание на проектирование должно содержать исходные данные, достаточные для разработки проектной документации объекта капитального строительства в соответствии с требованиями [Положения](consultantplus://offline/ref=4EB967C9F88450E1E76F1DCE83CB539EA815BC8452E3B0C99E2899EE6ECF6956202C4BCE77C1A2D774D796A0A614823C792474440037B05EC44DA) о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2009, N 21, ст. 2576, N 52, ст. 6574; 2010, N 16, ст. 1920, N 51, ст. 6937; 2011, N 8, ст. 1118; 2012, N 27, ст. 3738, N 32, ст. 4571; 2013, N 17, ст. 2174, N 20, ст. 2478, N 32, ст. 4328; 2014, N 14, ст. 1627, N 50, ст. 7125; 2015, N 31, ст. 4700, N 45, ст. 6245; 2016, N 5, ст. 698, N 48, ст. 6764; 2017, N 6, ст. 942, N 19, ст. 2843, N 21, ст. 3015, N 29, ст. 4368, N 38, ст. 5619, N 51, ст. 7839).

5. Задание на проектирование подготавливается в электронной форме, за исключением случая, указанного в [пункте 9](#P511) настоящих Требований, и утверждается путем подписания застройщиком (техническим заказчиком) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

6. Задание на проектирование в форме электронного документа подготавливается в следующих форматах:

а) doc, docx, odt - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

б) pdf - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием.

7. Электронный документ, выданный органом государственной власти, органом местного самоуправления, организацией, физическим лицом в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, прилагается к заданию на проектирование в исходном формате.

8. В случае, когда оригинал документа, прилагаемый к заданию на проектирование, выдан и подписан уполномоченным органом государственной власти, органом местного самоуправления или организацией на бумажном носителе, допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

а) "черно-белый" (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

б) "оттенки серого" (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

в) "цветной" или "режим полной цветопередачи" (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Если бумажный документ состоит из двух и более листов, электронный образ такого бумажного документа формируется в виде одного файла.

Сформированный электронный документ подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, осуществляющего подготовку задания на проектирование.

9. Задание на проектирование, содержащее сведения, составляющие государственную тайну, подготавливается на бумажном носителе.